

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL

Servicii de audit si expertiza contabila

Loc. Aroneanu, strd. Florilor nr 5 ,jud Iasi tel mobil 0748110218

J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

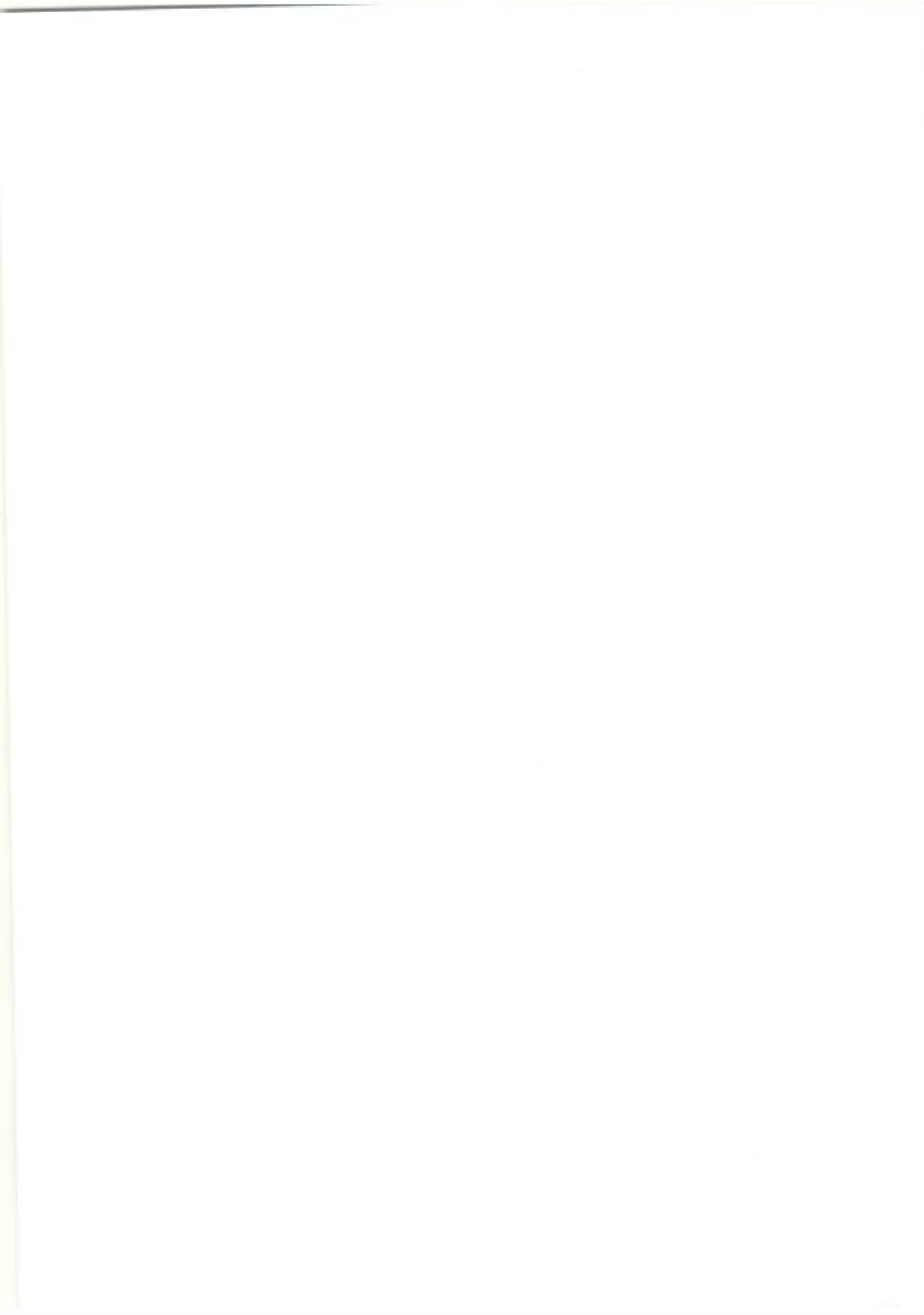
S.C. ECOPIAȚA S.A.



2024

1. Raportul auditorului independent
2. Bilanț (Anexa A)
3. Contul de profit și pierdere (Anexa B)
4. Situația fluxurilor de trezorerie (Anexa C)
5. Situația modificărilor capitalului propriu (Anexa D)
6. Note explicative (Anexa E)
7. Raport suplimentar adresat Comitetului de Audit
8. Declarația de independență





RAPORTUL AUDITORULUI INDEPENDENT

Către Acționariat/Consiliul de Administrație/Comitet de Audit

Raport asupra Auditului Situațiilor Financiare

Opinia

1. Am auditat situațiile financiare ale societății **S.C. ECOPIATA S.A.** („Societatea”), cu sediul social în Iași, str. Anastasie Panu, nr. 48, identificată prin codul unic de înregistrare fiscală RO27272228 care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2024, contul de profit și pierdere, situația modificărilor capitalului propriu și situația fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul financiar încheiat la această dată și notele la situațiile financiare, inclusiv un sumar al politicilor contabile semnificative.
2. Situațiile financiare individuale la 31.12.2024 menționate mai sus se referă la:
 - Cifra de afaceri: 8.929.345 lei
 - Total capitaluri proprii: 1.166.718 lei
 - Profit exercitiului 65.657 lei
3. În opinia noastră, situațiile financiare individuale anexate oferă o imagine fidelă a poziției financiare a Societății la 31 decembrie 2024, precum și a performanței financiare și a fluxurilor de trezorerie, pentru exercițiul încheiat la această dată, în conformitate cu Ordinul Ministrului Finanțelor Publice din România nr. 1802/2014 cu modificările ulterioare pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate.

Baza opiniei

4. Am efectuat auditul nostru în conformitate cu Standardele Internaționale de Audit (“ISA”), *Regulamentul UE nr. 537 al Parlamentului și al Consiliului European („Regulamentul”)* și *Legea nr.162/2017 („Legea”)*. Responsabilitățile noastre în baza acestor standarde sunt descrise detaliat în secțiunea „Responsabilitățile Auditorului într-un audit al Situațiilor Financiare” din raportul nostru. Suntem independenți față de Societate, conform Codului Etic al Profesioniștilor Contabili (“Codul IESBA”) emis de Consiliul pentru Standarde de Etică pentru Contabili, conform cerințelor etice relevante pentru auditul situațiilor financiare în România, inclusiv Regulamentul și Legea, și ne-am îndeplinit responsabilitățile etice în conformitate cu aceste cerințe și Codului IESBA.

Credem că probele de audit pe care le-am obținut sunt suficiente și adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastră de audit.

Autoritatea pentru Supraveghere Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Firma de Audit: N.E.R. EXPERT AUDIT SRL
Identificator Public Electronic: FA4405121

af



Autoritatea pentru Supraveghere Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor Financiar NICOLAICA ELENA-RODICA
Registrul Public Electronic A.F.4022

Aspecte cheie de audit

5. Aspectele cheie de audit sunt acele aspecte care, în baza raționamentului nostru profesional, au avut cea mai mare importanță pentru auditul situațiilor financiare individuale ale exercițiului curent. Aceste aspecte au fost abordate în contextul auditului situațiilor financiare individuale în ansamblu și în formarea opiniei noastre asupra acestora și nu oferim o opinie separată cu privire la aceste aspecte.

Alte informații – Raportul Administratorilor

6. Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea și prezentarea altor informații. Acele alte informații cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situațiile financiare și raportul auditorului cu privire la acestea și nici declarația nefinanciară.

Opinia noastră cu privire la situațiile financiare nu acoperă și aceste alte informații și cu excepția cazului în care se menționează explicit în raportul nostru, nu exprimăm nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

În legătură cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2024, responsabilitatea noastră este să citim acele alte informații și, în acest demers, să apreciem dacă acele alte informații sunt semnificativ inconsecvente cu situațiile financiare, sau cu cunoștințele pe care noi le-am obținut în timpul auditului, sau dacă ele par a fi denaturate semnificativ.

În ceea ce privește Raportul administratorilor, am citit și raportăm dacă acesta a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate informațiile cerute de Ordinul Ministrului Finanțelor Publice din România nr. 1802/2014, punctele 489-492, din Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate.

În baza exclusiv a activităților care trebuie desfășurate în cursul auditului situațiilor financiare, în opinia noastră:

a) Informațiile prezentate în Raportul administratorilor pentru exercițiul financiar pentru care au fost întocmite situațiile financiare sunt în concordanță, în toate aspectele semnificative, cu situațiile financiare;

b) Raportul administratorilor a fost întocmit, în toate aspectele semnificative, în conformitate cu informațiile cerute de punctele 489-492 din Reglementările contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, aprobate prin O.M.F.P. nr. 1802/2014.

În plus, în baza cunoștințelor și înțelegerii noastre cu privire la Societate și la mediul acesteia, dobândite în cursul auditului situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31 decembrie 2024, ni se cere să raportăm dacă am identificat denaturări semnificative în Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.



Responsabilitățile conducerii și ale persoanelor responsabile cu guvernanta pentru situațiile financiare

7. Conducerea este responsabilă de întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare în conformitate cu O.M.F.P. 1802/2014 și pentru acel control intern pe care conducerea îl consideră necesar pentru a permite întocmirea de situații financiare care sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.
8. În întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității entității de a continua activitatea în baza principiului continuității activității, prezentând, după caz, aspecte legate de continuitatea activității și adecvarea utilizării principiului contabil al continuității activității, aceasta doar în cazul în care conducerea nu intenționează să lichideze entitatea sau să înceteze operațiunile acesteia sau nu are altă variantă realistă în afara acestora.
9. Persoanele însărcinate cu guvernanta au responsabilitatea pentru supravegherea procesului de raportare financiară al entității.

Responsabilitățile Auditorului într-un audit al situațiilor financiare

10. Obiectivele noastre constau în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA-urile va detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulat, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.
11. Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA-urile, exercităm raționamentul profesional și menținem scepticismul profesional pe parcursul auditului. De asemenea:
 - Identificăm și evaluăm riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzată fie de fraudă, fie de eroare, proiectăm și executăm proceduri de audit, prin sondaj ca răspuns la respectivele riscuri și obținem probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzată de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzată de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern;
 - Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al entității;
 - Evaluăm gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente realizate de către conducere;
 - Formulăm o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și determinăm, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea entității de a-și continua activitatea. În cazul în care concluzionăm că există o incertitudine semnificativă, trebuie

af

să atragem atenția în raportul auditorului asupra prezentărilor aferente din situațiile financiare sau, în cazul în care aceste prezentări sunt neadecvate, să ne modificăm opinia. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina entitatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.

- Evaluăm prezentarea, structura și conținutul situațiilor financiare, inclusiv al prezentărilor de informații, și măsura în care situațiile financiare reflectă tranzacțiile și evenimentele care stau la baza acestora într-o manieră care să rezulte într-o prezentare fidelă.
12. Comunicăm persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului, inclusiv orice deficiențe semnificative ale controlului intern, pe care le identificăm pe parcursul auditului.
13. De asemenea, furnizăm persoanelor responsabile cu guvernanta o declarație cu privire la conformitatea noastră cu cerințele etice privind independența și le comunicăm toate relațiile și alte aspecte care pot fi considerate, în mod rezonabil, ca ar putea să ne afecteze independența și, unde este cazul, măsurile de siguranță aferente.
14. Dintre aspectele pe care le-am comunicat persoanelor însărcinate cu guvernanta, stabilim acele aspecte care au avut o mai mare importanță în cadrul auditului asupra situațiilor financiare din perioada curentă și, prin urmare, reprezintă aspecte cheie de audit. Descriem aceste aspecte în raportul nostru de audit, cu excepția cazului în care legislația sau reglementările împiedică prezentarea publică a aspectului respectiv sau a cazului în care, în circumstanțe extrem de rare, considerăm că un aspect nu ar trebui comunicat în raportul nostru deoarece se preconizează în mod rezonabil ca beneficiile interesului public să fie depășite de consecințele negative ale acestei comunicări.

Raport cu privire la alte dispoziții legale și de reglementare

15. În conformitate cu articolul 10 aliniatul (2) din Regulamentul (UE) nr. 537/2014, furnizăm următoarele informații în raportul nostru independent de audit, care sunt necesare în plus față de cerințele Standardelor Internaționale de Audit, cu referire la:

Numirea auditorului și durata misiunii

Am desfasurat activitatea in baza contractului de audit nr. 725/01.04.2024 privind auditarea situatiilor financiare ale Societatii, achizitia fiind efectuata prin catalogul SICAP cu DA DA35400415 /01.04.2024

Consecvența cu Raportul Suplimentar prezentat Comitetului de Audit

Confirmăm că opinia noastră de audit asupra situațiilor financiare individuale exprimată în prezentul raport este în concordanță cu raportul suplimentar prezentat Comitetului de Audit al Societății, pe care l-am emis la data de 26.05.2025, în conformitate cu articolul 11 din Regulamentul (UE) nr. 537/2014.

Furnizarea de servicii care nu sunt de audit

Declarăm că nu am furnizat pentru Societate servicii interzise care nu sunt similare auditului, menționate la articolul 5 aliniatul (1) din Regulamentul (UE) nr. 537/2014. În plus, nu am

furnizat pentru Societate alte servicii care nu sunt de audit și care nu au fost prezentate în situațiile financiare individuale.

Anexele A-E fac parte din prezentul raport.

Data: 26.05.2025

Localitatea: Iași

În numele,

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL

Nr. de inregistrare in Registrul ASPAAS: FA44/85/21

NICOLAICA ELENA RODICA

Nr. de inregistrare in Registrul ASPAAS: 4023/2011

Semnătura: _____

Autoritatea pentru Supraveghere Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Firma de audit: N.E.R. EXPERT AUDIT SRL
Registrul Public Electronic: FA44/85/21

Autoritatea pentru Supraveghere Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor Financiar NICOLAICA ELENA-RODICA
Registrul Public Electronic: F.4023

BILANȚ ÎNCHEIAT LA DATA DE 31.12.2024

- lei -

Denumirea indicatorului	SOLD LA	
	01.01.2024	31.12.2024
I. ACTIVE IMOBILIZATE		
IMOBILIZĂRI NECORPORALE		
– Cheltuieli de constituire		
– Cheltuieli de dezvoltare		
– Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare și alte imobilizări necorporale	26.597	13.336
– Fond comercial		
– Avansuri și imobilizări necorporale în curs de executie		
TOTAL	26.597	13.336
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE		
1. Terenuri și construcții	210.370	269.910
2. Instalații tehnice și mașini	416.225	365.384
3. Alte instalații, utilaje și mobilier	27.203	7.005
4. imobilizări corporale în curs de executie		
5. investitii imobiliare in curs de executie		
8. active biologice productive		
9. avansuri		
TOTAL	653.798	642.299
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE		
▲ Acțiuni deținute la entitățile afiliate		
▲ Imprumuturi acordate entitatilor afiliate		
▲ Interese de participare		
▲ Imprumuturi acordate entitatilor pe baza de interese de participare		
▲ Alte titluri imobilizate		
▲ Alte împrumuturi	24.650	24.650
TOTAL		

ACTIVE IMOBILIZATE-TOTAL	705.045	680.285
- ACTIVE CIRCULANTE		
I.STOCURI		
- Materii prime și materiale consumabile	25.739	38.431
- Producția în curs de execuție		
- Produse finite și mărfuri		
- Avansuri pentru cumpărări de stocuri		
TOTAL	25.739	38.431
II.CREANȚE		
▲ Creanțe comerciale	265.116	437.732
▲ Sume de încasat de la entitățile afiliate		
▲ Sume de încasat de la entități cu interese de participare		
▲ Alte creanțe	181.973	149.956
▲ Capital subscris și nevărsat		
TOTAL	447.089	587.688
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT		
1. Acțiuni deținute la entitățile afiliate		
2. Alte investiții pe termen scurt		659.924
TOTAL		659.924
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI	2.028.572	910.032
ACTIVE CIRCULANTE-TOTAL	2.501.400	2.196.075
- CHELTUIELI ÎN AVANS		
- DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN		
- Imprumuturi din emisiuni de obligațiuni		
- Sume datorate instituțiilor de credit		
- Avansuri încasate în contul comenzilor	4.390	4.553
- Datorii comerciale	557.131	435.387
- Efecte de comerț de plătit		
- Sume datorate entităților afiliate		

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL
Servicii de audit si expertiza contabila
Loc. Aroneanu, strd. Florilor nr 5 jud Iasi tel mobil 0748110218
J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

- Sume datorate entitatilor cu interese de participare		
- Alte datorii, inclusiv datorii fiscale și alte datorii privind asigurările sociale	382.439	418.375
TOTAL	943.960	858.315
- ACTIVE CIRCULANTE NETE/ DATORII CURENTE NETE	1.557.440	1.337.760
- TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE	2.262.485	2.018.045
- DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ MAI MARE DE UN AN		
1. Imprumuturi din emisiuni de obligațiuni		
2. Sume datorate instituțiilor de credit		
3. Avansuri încasate în contul comenzilor		
4. Datorii comerciale		
5. Efecte de comerț de plătit		
6. Sume datorate entitatilor afiliate		
7. Sume datorate entitatilor cu interese de participare		
8. Alte datorii, inclusiv datorii fiscale și datorii pentru asigurările sociale	366.079	390.976
TOTAL	366.079	390.976
- PROVIZIOANE		
1. Provizioane pentru pensii și alte obligații similare		
2. Provizioane pentru impozite		
3. Alte provizioane	706.599	460.351
TOTAL	706.599	460.351
- VENITURI ÎN AVANS		
1. Subvenții pentru investiții		
2. Venituri în avans		
TOTAL		
- CAPITAL ȘI REZERVE		
I.CAPITAL , din care:		
1. Capital subscris vărsat	90.000	90.000
2. Capital subscris nevărsat		
3. Patrimoniul regiei		

TOTAL	90.000	90.000
II.PRIME DE CAPITAL		
III.REZERVE DIN REEVALUARE		
IV.REZERVE		
1. Rezerve legale	18.000	18.000
2. Rezerve statutare sau contractuale		
3. Rezerve reprezentand surplusul realizat din rezerve din reevaluare		
4. Alte rezerve	904.980	975.976
Actiuni proprii		
TOTAL	922.980	993.976
V.PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(A)		
Sold C	17.085	17.085
Sold D		
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR		
Sold C	464.029	65.657
Sold D		
Repartizarea profitului	304.287	
CAPITALURI PROPRII - TOTAL	1.189.807	1.166.718
Patrimoniul public		
CAPITALURI - TOTAL	1.189.807	1.166.718

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE LA DATA DE 31 decembrie 2024

- lei -

Denumirea indicatorului	Realizari in perioada de raportare	
	31.12.2023	31.12.2024
1. Cifra de afaceri netă	9.075.489	8.929.345
Producția vândută	9.075.489	8.929.345
Venituri din vânzarea mărfurilor		
Venituri din dobanzi înregistrate de entitățile al căror obiect de activitate îl constituie leasingul		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție		
- soldC		
- soldD		
3. Venituri din producția de imobilizări necorporale și corporale		
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale		
6. Venituri din subvenții de exploatare		16.991
7. Alte venituri din exploatare	147.859	138.347
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL	9.223.348	9.084.683
8.a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile	110.372	92.894
Alte cheltuieli materiale	53.157	51.336
b) Alte cheltuieli externe (cu energia și apa)	1.964.360	2.079.216
c) Cheltuieli privind mărfurile		
Reduceri comerciale primite (ct. 609)		
9. Cheltuieli cu personalul, din care	3.646.380	4.118.094
a) Salarii și indemnizații	3.503.983	3.940.331
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială	142.397	177.763
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale	82.093	113.546
a.1) Cheltuieli		
a.2) Venituri		

b) Ajustari de valoare privind activele circulante	25.514	4.015
b.1) Cheltuieli	77.958	86.398
b.2) Venituri	52.444	82.383
11. Alte cheltuieli de exploatare	2.593.039	2.894.719
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe	2.118.960	2.402.536
11.2. Cheltuieli cu redevențele, locațiile de gestiune și chiriile	42.417	44.187
11.6. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate	428.185	444.911
11.10. Alte cheltuieli	3.477	3.085
Ajustări privind provizioanele	281.950	-246.248
- Cheltuieli	442.669	215.447
- Venituri	160.719	461.695
CHELTUIELI DE EXPLOATARE -TOTAL	8.756.865	9.107.572
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE		
- Profit	466.483	
- Pierdere		22.889
12. Venituri din interese de participare		
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate		
14. Venituri din dobânzi	50.842	53.720
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate		
16. Alte venituri financiare	16.730	34.826
VENITURI FINANCIARE-TOTAL	67.572	88.546
16. Ajustari de valoare privind imobilizările financiare și a investițiilor financiare deținute ca active circulante		
- Cheltuieli		
- Venituri		
17. Cheltuieli privind dobânzile		
- din care, veniturile obtinute de la entitatile afiliate		
18. Alte cheltuieli financiare		
CHELTUIELI FINANCIARE-TOTAL		
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A):		

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL
Servicii de audit si expertiza contabila

Loc. Aroneanu, strd. Florilor nr 5 jud Iasi tel mobil 0748110218

J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

- Profit	67.572	88.546
- Pierdere		
VENITURI TOTALE	9.290.920	9.173.229
CHELTUIELI TOTALE	8.756.865	9.107.572
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUTA		
- Profit	534.055	65.657
- Pierdere		
18. Impozitul pe profit	70.026	0
19. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus		
20. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR:		
- Profit	464.029	65.657
- Pierdere		

Anexa C

SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU
la data de 31.12.2024

-lei-

Denumirea elementului		Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri		Reduceri		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
			Total, din care:	Prin transfer	Total, din care:	Prin transfer	
A		1	2	3	4	5	6
Capital subscris		90.000					90.000
Patrimoniul regiei							0
Prime de capital							0
Rezerve din reevaluare							0
Rezerve legale		18.000					18.000
Rezerve statutare sau contractuale							0
Rezerve reprezentand surplusul realizat din rezerva din reevaluare							
Alte rezerve, din care :		904.980	70.996	70.996	0	0	975.976
- Rezerve din repartizarea profitului		600.693	70.996	70.996			671.689
- Rezerve aferente profitului reinvestit		304.287					304.287
Actiuni proprii							
Rezultatul reportat reprezentand profitul nerepartizat sau pierderea neacoperita	Sold C	17.085	464.029	464.029	464.029	375.283	17.085
	Sold D						
Rezultatul reportat provenit din adaptarea pentru prima data a IAS, mai putin IAS 29	Sold C						
	Sold D						
Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	Sold C						
	Sold D	0					0
Rezultatul reportat provenit din trecerea la aplicarea Reglementarilor contabile conforme cu Directiva a IV a CEE	Sold C						
	Sold D						
Profitul sau pierderea exercitiului financiar	Sold C	464.029	65.657		464.029	464.029	65.657
	Sold D						
Repartizarea profitului		304.287			304.287	304.287	0
Total capitaluri proprii		1.189.807	600.682	535.025	623.771	535.025	1.166.718

Anexa D

SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR
 la data de 31.12.2024

Denumirea elementului	Exercitiul financiar	
	Precedent	Curent
A	1	2
<i>Fluxuri de numerar din activitati de exploatare :</i>		
Încasări de la clienți	10.717.357	10.602.063
Încasări din împrumuturi pe termen scurt		
Încasări subvenții de exploatare	0	14.741
Plăți către furnizori	4.505.717	4.967.529
Plăți către angajați și asimilate (salarii și contribuții)	3.595.795	4.532.009
Plăți diverse	24.590	26.820
Plăți către bugetul de stat	1.183.667	865.047
Plăți către bugetul asigurărilor sociale	163.553	184.052
Plăți către bugetul local	359.353	359.281
Dobânzi plătite		
<i>Numerar din activități de exploatare</i>	<i>884.682</i>	<i>317.934</i>
<i>Fluxuri de numerar din activități de investiții :</i>		
Achiziționarea de imobilizări necorporale	11.031	0
Achiziționarea de imobilizări corporale	469.058	105.656
Încasări din vânzarea de imobilizări corporale	0	0
Dobânzi încasate	50.842	53.720
<i>Numerar din activități de investiții</i>	<i>-429.247</i>	<i>-51.935</i>
<i>Fluxuri de numerar din activități de finanțare :</i>		
Încasări din emisiunea de acțiuni	0	0
Încasări din împrumuturi pe termen lung	0	0
Plăți rate aferente împrumuturilor pe termen lung	0	0
Plata datoriilor aferente leasing-ului financiar	0	0
Dividende plătite	5.765	88.746
<i>Numerar din activități de finanțare</i>	<i>-5.765</i>	<i>-88.746</i>
Creșterea netă a numerarului și echivalentelor de numerar	449.670	458.616
Numerar și echivalente de numerar la începutul perioadei	1.578.902	2.028.572
Numerar și echivalente de numerar la finele perioadei	2.028.572	1.569.956

Anexa E

NOTA 1. ACTIVE IMOBILIZATE

A. IMOBILIZĂRI NECORPORALE

- lei -

Elemente de activ	Valoare brută				Deprecieri			
	Sold 1.01.2024	Creșteri	Reduceri	Sold 31.12.2024	Sold 1.01.2024	Deprecieri	Reduceri	Sold 31.12.2024
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	-	-	-	-	-	-	-	-
Alte imobilizări	69.490	-	-	69.490	42.893	13.261	-	56.154
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-
Active necorporale de exploatare și evaluare a resurselor minerale	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	69.490	-	-	69.490	42.893	13.261	-	56.1544

În cadrul imobilizărilor necorporale sunt incluse licențele pentru programe informatice care sunt supuse amortizării prin metoda liniară pe o perioadă de 3 ani.

În cursul anului 2024 nu au fost intrări de licențe informatice .

B. IMOBILIZĂRI CORPORALE

Elemente de activ	Valoare brută				Deprecieri			
	Sold 1.01.2024	Creșteri	Reduceri	Sold 31.12.2024	Sold 1.01.2024	Deprecieri	Reduceri	Sold 31.12.2024
Terenuri si amenajari	42.018	0	-	42.018	7.483	2.306	-	9.789
Construcții	314.519	78.310	-	392.829	138.684	16.464	-	155.148
Instalații tehnice și mașini	818.585	5.095	-	823.680	402.360	55.936	-	458.296
Alte instalații, utilaje, mobilier	143.109	5.381	-	148.490	115.906	25.579	-	141.485
Investitii imobiliare	-	-	-	-	-	-	-	-
Imobilizari corporale in curs de executie	-	-	-	-	-	-	-	-
Investitii imobiliare in curs de executie	-	-	-	-	-	-	-	-
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	1.318.231	88.786	-	1.407.017	664.433	100.285	-	764.718

1. Creșterea valorii imobilizărilor corporale în cursul anului 2024 este de 88.786 lei și consta în:

-Construcții 78.310 lei - Conducta alimentare apa (40 ml); Reparatie capitala - Hala legume-fructe

-Instalatii tehnice si masini 5.095 lei - o centrala termica Protherm 24 KW

-Alte instalatii, utilaje, mobilier: 5.381 lei - sistem supraveghere video si alarmare efracție .

af



S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL
Servicii de audit si expertiza contabila

Loc. Aroneanu, strd. Florilor nr 5 jud Iasi tel mobil 0748110218

J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

S.C. ECOPIATA S.A. nu are imobilizări gajate și sub sechestru.

2. Contracte de leasing: nu este cazul.

3. In cursul anului 2024, au fost reevaluate pentru impozitare, de catre evaluator autorizat SC QUANTA MAC SRL, un container sanitar si cabine de paza din Soscaua Iasi-Hiincea, Bazar, Baza Hipica, Iasi

4. S.C. ECOPIATA S.A. are în folosință și administrare, bunuri proprietate publică, preluate în baza Contractului nr.78117/01.09.2010 de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare, târgurilor, obor, bazar, talcioc, a Protocolului de predare-primire nr. 87942/30.09.2010, încheiat cu C.L. al Municipiului Iași, astfel:

- a) Terenuri, platforme, drum acces, parcare cont 8038.03. Soldul contului terenuri, platforme, drum acces, parcare la 31.12.2024 este în valoare de 78.827.425 lei. În anul 2024 nu au fost creșteri prin reevaluare .
- b) Construcții domeniul privat: soldul contului construcții 8038.04.01 la 31.12.2024 este în valoare de 3.158.999 lei.
- c) Construcții domeniul public: soldul contului construcții domeniul public 8038.04.02 la 31.12.2024 este în valoare de 25.213.771 lei. În anul 2024 nu au fost intrări .
- d) Echipamente, aparatură birotică și mobilier cont 8038.02: soldul contului echipamente, aparatură birotică și mobilier la 31.12.2024 este în valoare de 249.861.51 lei.
- e) Materiale de natura obiectelor de inventar: soldul contului cont 8038.01 la 31.12.2024 este în valoare de 1.275.348 lei.
- f) Alte materiale: soldul contului cont 8038.05 la 31.12.2024 este în valoare 197.007.65 lei. În anul 2024 nu au fost intrări sau ieșiri.

2. Inventarierea s-a facut in baza Deciziei nr. 70/21.11.2024.

Auditorii nu au participat la inventarierea patrimoniului.

C. IMOBILIZĂRI FINANCIARE - în valoare de 24.650 lei reprezintă garanție plătită Primăriei municipiului Iași conform Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare, târgurilor, obor, Bazar, talcioc și complex hotelier municipal din mun. Iași nr. 78117/01.09.2010.

NOTA 2. PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI

- lei -

Denumire provizion	Sold 01.01.2024	Transferuri		Sold 31.12.2024
		în cont	din cont	
Provizioane în legătură cu contractele de mandat	364.965	0	190.185	174.780
Provizioane concedii odihna neefectuate	322.733	208.152	252.609	278.276
Provizion participare salariați la profit	18.901	7.295	18.901	7.295
TOTAL	706.599	215.447	461.695	460.351

Societatea are constituite provizioane la 31.12.2024 în valoare de 460.351 lei. În cursul anului 2024, s-au constituit provizioane în suma de 215.447 lei și s-au obținut venituri din anularea provizioanelor în suma de 461.695 lei.

NOTA 3. REPARTIZAREA PROFITULUI

- lei -

Destinația	Sume
Profit net de repartizat	65.657
Rezerve legale	-
Acoperirea pierderii contabile	-
Rezerva aferenta profitului reinvestit conf. OUG 64/2001, art. 1, lit. b	-
Dividende cuvenite Mun. Iași, conf. OUG 64/2001, art. 1, lit. f	-
- constituirea surselor proprii de finanțare, conf. OUG 64/2001, art. 1, lit. g	-
Profit nerepartizat	65.657

Consiliul de Administrație propune Adunării Generale a Acționarilor următoarea repartizare a profitului net, înregistrat la 31.12.2024, în valoare de 65.657 lei:

- dividende cuvenite Mun. Iași, conf. OUG 64/2001, art. 1, lit. f -36.476 lei

- constituirea surselor proprii de finanțare, conf. OUG 64/2001, art. 1, lit. g -29.181 lei

Pentru anul 2024, s-a calculat un fond de participare al salariaților la profit în sumă de 7.295 lei, constituindu-se în acest sens un provizion la data de 31.12.2024.

NOTA 4. ANALIZA REZULTATELOR DIN EXPLOATARE**A. Situația cheltuielilor de exploatare după activități se prezintă astfel:**

- lei -

Nr. crt.	Indicator	Exercițiu precedent	Exercițiu curent
1	Cifra de afaceri netă	9.075.489	8.929.345
2	Costul bunurilor vândute și al serviciilor (3+4+5)	6.757.237	7.172.319
3	Cheltuielile activității de bază	6.757.237	7.172.319
4	Cheltuielile activității auxiliare	0	0

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL
Servicii de audit si expertiza contabila

Loc. Aroneanu, strd. Florilor nr 5 ,jud Iasi tel mobil 0748110218

J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

5	Cheltuieli indirecte de producție	0	0
6	Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri (1-2)	2.318.252	1.757.026
7	Cheltuieli de desfacere		
8	Cheltuieli generale de administrație	2.212.790	2.479.332
9	Alte venituri din exploatare	361.021	699.417
10	Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)	466.483	-22.889

Veniturile din producția vândută reprezintă 100 % din cifra de afaceri netă.

În anul 2024, față de anul 2023, a scăzut ponderea veniturilor din chirii, a veniturilor din tarife piață și rezervari, precum și a veniturilor din penalități, înregistrându-se creșterea ponderii veniturilor din recuperări utilități de la subconsumatori, a veniturilor din ajustări și provizioane, precum și a veniturilor financiare în total venituri. Per total cifra de afaceri s-a redus cu 146.144 lei.

Pentru realizarea cifrei de afaceri, costul bunurilor și serviciilor vandute, s-a majorat cu 415.082 lei.

B. După natura lor. cheltuielile de exploatare se prezintă astfel:

- lei -

Nr. crt.	Indicator	An precedent	An curent
1	Cifra de afaceri netă	9.075.489	8.929.345
2	Variația stocurilor		
3	Producția imobilizată		
4	Venituri din subvenții de exploatare		16.991
4	Alte venituri din exploatare	147.859	138.347
5	TOTAL VENITURI DIN EXPLOATARE	9.223.348	9.084.683
6	Cheltuieli cu materii prime și materiale	110.372	92.894
7	Alte cheltuieli materiale	53.157	51.336
8	Alte cheltuieli din externe-energie și apă	1.964.360	2.079.216
9	Cheltuieli privind mărfurile		
10	Reduceri comerciale primite		
11	Cheltuieli cu personalul	3.646.380	4.118.094
12	Ajustarea valorii imobilizărilor corporale și necorporale	82.093	113.546
13	Ajustarea valorii activelor circulante	25.514	4.015
14	Alte cheltuieli de exploatare	2.593.039	2.894.719
15	Ajustări privind provizioanele	281.950	-246.248
16	TOTAL CHELTUIELI DE EXPLOATARE	8.756.865	9.107.572
17	REZULTATUL DIN EXPLOATARE	466.483	-22.889

- Rezultatul din exploatare reprezintă pierdere în valoare de (22.889) lei.
- Cheltuielile cu personalul în totalul cheltuielilor de exploatare reprezintă 45,22 %.
- Ponderea cheltuielilor cu personalul în total costuri este de 45,22 %.

NOTA 5. SITUAȚIA CREAMTELOR ȘI DATORIILOR

A. Creanțele la data bilanțului se compun din:

- lei -

Creante	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Termen de lichiditate	
		Sub un an	Peste un an
Furnizori- debitori	5.327	5.327	
Clienți	432.405	432.405	0
Clienți incerti	181.250	-	181.250
Alte creante in legatura cu personalul si asigurari sociale	20.607	20.607	
Impozit profit	100.508	100.508	
Alte creante cu statul si institutiile publice	28.841	28.841	
Ajustari clienti incerti	-181.250		-181.250
TOTAL CREAMȚE	587.688	587.688	0

Valoarea contului de clienți incerti în sumă de 181.250 lei cuprind facturi neîncasate cu termen de lichiditate peste un an.

Dintre clienții cu pondere mai mare exemplificăm:

- lei -

SC IMPERIAL MOONLIGHT S.R.L	40.258
SC EMCAF COOKIES SRL	55.062
SC VANGHELIS BUCOVINA FISH SRL	33.328
SC MALY FRUITS SRL	31.217

La sfarsitul anului 2024, soldul contului clienti incerti este de 181.250 lei, pentru care au fost constituite provizioane în totalitate.

Perioada de recuperare a creanțelor a fost de 24,02 zile, ceea ce reprezintă o perioadă bună.

Inventarierea, analiza permanentă și încasarea tuturor creanțelor este obligatorie pentru preîntâmpinarea blocajelor și a plăților cu întârziere a datoriilor (inclusiv fiscale), activitate ce contribuie esențial la respectarea principiului continuității activității.

Pe parcursul anului 2024 au fost constituite ajustări pentru deprecierea creanțelor clienți pentru clienții incerti în sumă de 13.415 lei.

B. Datoriile la data bilanțului cuprind: - lei -

Datorii	Total	Sub un an	Peste un an
Furnizori	435.387	435.387	
Clienti creditori	4.553	4.553	
Datorii cu personal	326.386	191.306	135.080
Datorii buget asigurari sociale + CAM	123.559	123.559	
Datorii fata de bugetul de stat	96.660	96.660	
Alte datorii in legatura fonduri speciale	6.850	6.850	
Creditori diverși	255.896	0	255.896
TOTAL DATORII	1.249.291	858.315	390.976

Furnizorii în suma de 435.387 lei reprezintă 34,85% din total datorii.

Furnizorii neachitați, reprezintă factura emisă de SC Salubris SA în valoare de 129.551lei, cu scadența în luna ianuarie 2025.

Datoriile față de bugete și fonduri cuprind:

- Bugetul asigurărilor sociale 123.559 lei
- Contribuție asiguratorie de muncă..... 7.752 lei
- TVA 67.240 lei
- impozit pe venituri de natura salariilor..... 21.668 lei
- fond handicap 6.850 lei

Creditorii diverși reprezintă garanții contractuale reținute – 255.896 lei.

Garanții reținute personalului – 135.080 lei.

Aceste datorii nu au un caracter restant. ele au scadența în ianuarie 2025 și au fost achitate în termen..

Perioada de rambursare a datoriilor este de 43,43 %.

Gradul de îndatorare (total datorii/capitaluri proprii) este de 107,08 %.

Rata datoriilor ca raport între datoriile totale și total active reprezintă 33,51 %.

NOTA 6. PRINCIPII POLITICI ȘI METODE CONTABILE

A. Situațiile financiare

Întocmirea situațiilor financiare în conformitate cu Standardele Internaționale de Contabilitate impune conducerii să recurgă la estimări și să adopte anumite politici care afectează sumele la care sunt înregistrate activele și pasivele, precum și prezentarea obligațiilor viitoare

posibile la data întocmirii situațiilor financiare și a cheltuielilor raportate în cursul perioadei (O.M.F.P. nr. 1802/2014).

Conducerea a evaluat problema pregătirii situațiilor financiare conform principiului continuității activității și consideră că este potrivit ca situațiile financiare să fie întocmite conform acestui principiu. Acestea sunt întocmite sub responsabilitatea conducerii societății.

B. Conversia sumelor exprimate în monedă străină

Tranzacțiile în valută efectuate de societate se înregistrează la cursul de schimb valutar valabil la data efectuării tranzacției. Diferențele de curs valutar rezultate din aceste tranzacții și din conversia activelor și pasivelor monetare exprimate în monedă străină se evidențiază în contul de profit și pierdere. Aceste solduri se convertesc în RON la cursul de schimb de la data bilanțului, publicat de BNR. Moneda de raportare a situațiilor financiare este RON.

C. Imobilizări corporale

Imobilizările corporale achiziționate se evidențiază în bilanț la costul istoric de la data achiziției, mai puțin amortizarea cumulată.

La vânzarea sau casarea mijloacelor fixe, câștigurile sau pierderea se regăsesc în contul de profit și pierdere.

Costul inițial al mijloacelor fixe include prețul de cumpărare, taxe nerecuperabile și cheltuielile de transport. Nu se cuprind în preț diferențele de curs valutar și dobânzile bancare.

D. Amortizarea

Metoda de amortizare aplicată este cea liniară, în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/1994, republicată.

Durata normată este cea prevăzută în H.G. 2139/2004, respectiv:

- ✎ Clădiri: 25 - 30 ani;
- ✎ Instalații și mașini: 8 – 28 ani;
- ✎ Mobilier și birotică: 3 – 10 ani.

E. Leasingul

Întreprinderea recunoaște leasingul ca activ și pasiv în bilanț.

Plățile de leasing sunt alocate între cheltuieli de finanțare și reducerea datoriei aferente.

Activul cumpărat este supus amortizării și înregistrat în conturile de active imobilizate, în conformitate cu principiul prevalenței economicului față de juridic.

F. Provizioane, ajustări și rezerve

Societatea constituie ajustări pentru creanțe comerciale. Nu constituie provizioane pentru restructurare.

Societatea constituie rezerve legale în limita de 5% din profitul brut, conform cerințelor legislației naționale.

Societatea constituie provizioane în legătură cu contractele de mandat ale administratorilor și provizioane pentru concedii odihna neefectuate, conform reglementarilor legale și contractuale.

G. Venituri și costul îndatorării

Veniturile sunt recunoscute în contul de profit și pierdere când livrarea a avut loc și când este probabil ca beneficiile economice asociate tranzacției să revină societății.

Politica societății este de a crea venituri mai mari decât cheltuielile.

Costurile îndatorării sunt considerate în momentul în care sunt suportate.

Costul îndatorării include dobânzile și diferențele de curs valutar din împrumuturi, inclusiv leasingul.

H. Stocurile

Stocurile, inclusiv producția în curs de execuție, sunt evaluate la minimum dintre cost și valoarea realizabilă netă.

Costul este determinat prin metoda FIFO

I. Clienții și furnizorii

Clienții și furnizorii sunt înregistrați la valoarea nominală. Clienții sunt evidențiați la valoarea lor realizabilă estimată prin înregistrarea de ajustări pentru clienții incerți. Societatea are înregistrate ajustări pentru clienți în suma de 181.250 lei la data de 31.12.2024.

J. Impozitul pe profit

Cota actuală de impozit este de 16%.

Societatea recunoaște drept cheltuieli aferente veniturilor, cheltuielile de protocol, sponsorizare și extraordinare, în limitele prevăzute de normele naționale.

K. Instrumente financiare

Instrumentele financiare care apar în bilanțul contabil includ numerarul și conturile bancare, imobilizările financiare, creanțele, furnizorii, leasing-ul și creditele.

Metodele de evaluare adoptate pentru fiecare post în parte au fost expuse în prezentarea politicii asociate cu fiecare dintre ele.

L. Alte principii și politici

Societatea întocmește situațiile financiare folosind contabilitatea de angajament potrivit căreia tranzacțiile și evenimentele sunt recunoscute atunci când ele apar, sunt înregistrate în evidența contabilă și în situațiile financiare ale perioadei la care se referă.

Cheltuielile sunt recunoscute în contul de profit și pierdere, pe baza unei corelări directe între costurile suportate și obținerea unor elemente specifice de venit.

Prezentarea și clasificarea elementelor în situațiile financiare se face în același mod de la o perioadă la alta.

Fiecare element semnificativ este prezentat separat în situațiile financiare. Valorile ne semnificative au fost agregate cu valori de natură sau funcție similară.

Elementele de activ nu sunt compensate cu elementele de pasiv, aceeași politică aplicându-se și elementelor de venituri și cheltuieli.

NOTA 7. PARTICIPATII SI SURSE DE FINANTARE

A. Număr de acțiuni și valori - lei -

INDICATOR	VALOARE
Capital social subscris	90.000
Capital social vărsat	90.000
Număr de acțiuni	9.000
Valoarea acțiunii	10
Acțiuni răscumpărabile	-
Acțiuni emise în timpul	-
Obligațiuni emise	-

La înființarea societății în luna august 2010, capitalul social subscris al societății era de 90.000 lei, împărțit într-un nr de 9.000 acțiuni nominative, cu valoarea nominală de 10 lei/ acțiune. capital social efectiv vărsat la 31.12.2010 era de 45.000 lei. La data de 08.08.2011 s-a vărsat suma de 45.000 lei, astfel încât la 31.12.2024 capitalul social subscris vărsat este de 90.000 lei.

S.C. ECOPIATA S.A. nu are participațiuni în acțiuni și părți sociale la alte societăți. nu a cumpărat și nu a emis obligațiuni în exercițiul 2024.

B. Structura acționariatului

Acționar	Număr acțiuni	Valoarea în capitalul social (lei)	%
CL al Municipiului Iasi	9.000	90.000	100%
TOTAL	9.000	90.000	100%

a. Cu privire la numărul de salariați

	An precedent	An curent
Numărul mediu aferent exercițiului	62	63
Numar efectiv	65	60

Numarul mediu de salariați în 2024 a fost de 63. din care:

- În funcție de conducere: 3
- În funcție de execuție: 60

b. Cu privire la salarii

- lei -

Cheltuieli cu personalul. din care:	An precedent	An curent
☞ Cheltuieli cu salarii și indemnizații	3.503.983	3.940.331
☞ Cheltuieli sociale, asigurări și protecție socială	142.397	177.763
TOTAL	3.646.380	4.118.094

- cheltuielile cu personalul în total cheltuieli de exploatare reprezintă 45,22 %;
- indemnizații acordate directorilor și administratorilor: 682.282 lei.
- obligații contractuale cu privire la plata pensiilor către foștii directori și administratori: nu este cazul.
- garanții asumate de întreprindere în numele directorilor și administratorilor: nu este cazul.

c. Componenta consiliului de administrație. incepand cu 05.01.2023:

- Podianu Viviana – președinte
- Afrasinei Mihai Bogdan – membru
- Flutur Sorin Georgel – membru
- Racoți Andrei - membru
- Mîndrilă Nicolaie – membru

d. Conducerea executivă:

- Tiron Vasile– Director general (Botez Radu în 2024)
- Murărășu Liviu C-tin – Contabil șef
- Olăeru Roxana Mihaela - Sef serviciu administrare piețe
- Perju Davidescu Sebastian - Sef serviciu juridic - resurse umane

Pe parcursul anului 2024, Consiliul de Administrație al SC Ecopiața SA s-a întrunit de 19 ori, în ședințe on-line sau la sediul societății, cu respectarea prevederilor legale și statutare. Au fost dezbătute subiecte și proiecte importante și relevante pentru activitatea companiei, fiind emise

decizii care au privit multiplele aspecte funcționale ale societății. Remunerațiile membrilor Consiliului de Administrație sunt aprobate de Adunarea Generală a Acționarilor.

NOTA 9. SITUAȚIA PRINCIPALILOR INDICATORI ECONOMICI – FINANCIARI

DENUMIRE INDICATORI		U. M.	2023	2024
A. Indicatori de lichiditate				
↳ Lichiditate generală (globală)	$\frac{\text{Active curente}}{\text{Datorii curente (sub 1 an)}}$		2.65	2.56
↳ Lichiditate imediată (test acid)	$\frac{\text{Active curente - Stocuri}}{\text{Datorii curente (sub 1 an)}}$		2.62	2.51
↳ Rata solvabilității generale	$\frac{\text{Capitaluri proprii}}{\text{Datorii curente}} \times 100$	%	126.04	135.93
↳ Solvabilitatea	$\frac{\text{Capitaluri proprii}}{\text{Total pasive}} \times 100$	%	37.11	40.56
B. Indicatori de echilibru financiar				
↳ Grad de îndatorare de ansamblu	$\frac{\text{Datorii totale}}{\text{Capitaluri proprii}} \times 100$	%	110.11	107.08
↳ Grad de îndatorare pe termen lung	$\frac{\text{Datorii pe termen lung}}{\text{Capitaluri Proprii}} \times 100$	%	30.77	33.51
↳ Rata autonomiei financiare	$\frac{\text{Capitaluri proprii}}{\text{C. perm. (c. proprii + c. împrumut)}}$		0.63	0.72
↳ Rata datoriilor	$\frac{\text{Datorii totale}}{\text{Active totale}} \times 100$	%	40.86	43.43
↳ Gradul de acoperire a activelor imobilizate cu capitalul permanent	$\frac{\text{Active imobilizate}}{\text{Capitalul permanent}} \times 100$	%	37.18	41.81
↳ Gradul de acoperire a activelor imobilizate cu capitalul propriu	$\frac{\text{Active imobilizate nete}}{\text{Capitalul propriu}} \times 100$	%	59.26	58.31
↳ Gradul de acoperire a activelor circulante cu fondul de rulment	$\frac{\text{Active circulante}}{\text{Fond de rulment}} \times 100$	%	100.00	100.00
↳ Gradul de acoperire a stocurilor cu fondul de rulment	$\frac{\text{Stocuri}}{\text{Fond de rulment}} \times 100$	%	1.03	1.75
↳ Rata capitalului propriu față de active imobilizate	$\frac{\text{Capitaluri proprii}}{\text{Active imobilizate}}$	Nr. ori	1.69	1.72
C. Indicatori de rentabilitate și profitabilitate				
↳ Rata rentabilității economice	$\frac{\text{Profit brut}}{\text{Total active}} \times 100$	%	16.66	2.28
↳ Rata rentabilității financiare	$\frac{\text{Profit net}}{\text{Capitaluri proprii}} \times 100$	%	39.00	5.63
↳ Rata profitului (marja brută)	$\frac{\text{Profit brut}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100$	%	5.88	0.74

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL
Servicii de audit si expertiza contabila

Loc. Aroneanu, strd. Florilor nr 5 jud Iasi tel mobil 0748110218

J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

DENUMIRE INDICATORI		U. M.	2023	2024
↳ Rentabilitatea capitalului social	$\frac{\text{Profit net}}{\text{Capital social}} \times 100$	%	515.59	72.95
↳ Rentabilitatea vânzărilor (marja netă)	$\frac{\text{Profit net}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 100$	%	5.11	0.74
D. Indicatori de activitate (gestiune)				
↳ Viteza de rotație a capitalului economic angajat	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}}$	Nr. ori	2.83	3.10
↳ Viteza de rotație a activelor imobilizate	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active imobilizate nete}}$	Nr. ori	12.87	13.13
↳ Viteza de rotație a activelor circulante	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Active circulante}}$	Nr. ori	3.63	4.07
↳ Rotația stocurilor	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Stocuri}}$	Nr. ori	352.60	232.35
↳ Perioada de recuperare a creanțelor	$\frac{\text{Creante}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365$	zile	17.98	24.02
↳ Perioada de rambursare a datoriilor	$\frac{\text{Obligatii}}{\text{Cifra de afaceri}} \times 365$	zile	81.11	69.88
↳ Rotația activelor	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Total active}}$	Nr. ori	2.83	3.10
↳ Rotația capitalului propriu	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Capital propriu}}$	Nr. ori	7.63	7.65
↳ Rotația capitalului social	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Capital social}}$	Nr. ori	100.84	99.21
E. Indicatorii fondului de rulment				
↳ Fond de rulment total (FRT)	Total active – Active imobilizate	lei	2.501.400	2.196.075
↳ Fond de rulment propriu (FRP)	Capital propriu (permanent) – Active imobilizate	lei	484.762	486.433
↳ Necesari de fond de rulment (NFR)	(Stocuri + Creanțe + Active de regularizare) – (Datorii curente – Pasive de regularizare)	lei	-471.132	-232.196
↳ Trezoreria netă	Fond de rulment propriu – Necesari de fond de rulment	lei	955.894	718.629
↳ Productivitatea muncii	$\frac{\text{Cifra de afaceri}}{\text{Nr. mediu scriptic}}$	lei	146.379	141.736
↳ Situația netă (averea netă)	Active - Datorii	lei	1.189.807	1.166.718
F. Indicatori de structură				
↳ Imobilizări nete în total active	$\frac{\text{Active imobilizate nete}}{\text{Total active}}$	Nr. ori	0.22	0.24
↳ Stocuri în total active	$\frac{\text{Stocuri}}{\text{Total active}}$	Nr. ori	0.01	0.01
↳ Disponibilități în total active	$\frac{\text{Disponibilități}}{\text{Total active}}$	Nr. ori	0.78	0.32
↳ Creanțe în total active	$\frac{\text{Creanțe}}{\text{Total active}}$	Nr. ori	0.14	0.20
↳ Capital social în total pasive	$\frac{\text{Capital social}}{\text{Total pasive}}$	Nr. ori	0.03	0.03

DENUMIRE INDICATORI		U. M.	2023	2024
↳ Datorii pe termen lung în total pasive	<u>Datorii pe termen lung</u> Total pasive	Nr. ori	0.37	0.41
↳ Datorii pe termen scurt în total pasive	<u>Datorii pe termen scurt</u> Total pasive	Nr. ori	0.11	0.14

NOTA 10. ALTE INFORMAȚII

a. informații despre societate:

- ↳ Denumire: S.C. ECOPIATA S.A.
- ↳ Sediul social: Iasi. str. Anastasie Panu, nr. 48
- ↳ Forma juridică: S.A.
- ↳ Forma capitalului: capital integral de stat
- ↳ Înregistrare la O.R.C.: J22/1092/2010
- ↳ Cod identificare fiscală: RO 27272228
- ↳ Cod CAEN: 6820 – Inchirierea și subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchiriate.

S.C. ECOPIATA S.A. a fost înființată prin HCL nr. 261/28.07.2010 conform prevederilor Ordonanței nr. 71/2002. prin reorganizarea Direcției Piețe. desfășurând activitatea pe raza municipiului Iași.

b. filiale și părți afiliate:

- ↳ Filiale cu personalitate juridică: nu s-au identificat;
- ↳ Acțiuni deținute la alte societăți: nu s-au identificat;

Pe parcursul anului 2024, S.C. Ecopiața S.A. Iași a avut deschise 11 puncte de lucru pe raza Municipiului Iași, după cum urmează:

- Piața Sudului (CUG) - situată în Mun. Iasi, Sos. Nicolina nr. 55B, jud. Iasi ;
- Piața Alexandru cel Bun - situată în Mun. Iasi, Sos. Nationala, nr. 98-100, jud. Iasi ;
- Piața Nicolina - situată în Mun. Iasi, B-ld. N. Iorga nr. 32B, jud. Iasi ;
- Piața Independentei - situată în Mun. Iasi, B-ld. Independentei nr. 1A, jud. Iasi ;
- Piața Hala Centrala - situată în Mun. Iasi, Str. A. Panu nr. 44 – 46, jud. Iasi ;
- Piața Dacia - situată în Mun. Iasi, Str. Vitejilor nr. 27 , jud. Iasi ;
- Piața Pacurari - situată în Mun. Iasi, Str. Toma Cozma nr. 126, jud. Iasi ;
- Bazar (Baza Hipica) - situat în Mun. Iasi, DS 2788, jud. Iasi ;
- Talcioac (Baza Hipica) - situat în Mun. Iasi, DS 2788, jud. Iasi;
- Târgul de Mașini - situat în Mun. Iasi, DS 2788, jud. Iasi ;
- Târgul de Chereștea - situat în Mun. Iasi, DS 2788, jud. Iasi ;

c. cu privire la monedă:

- ↳ situațiile financiare sunt exprimate în lei;

- ↳ elementele monetare exprimate în valută au fost convertite folosind cursul de schimb de închidere;
- ↳ diferențele de curs favorabile și nefavorabile au fost înregistrate în contul de profit și pierdere;
- ↳ pentru elementele nemonetare s-a utilizat cursul de schimb de la data efectuării tranzacției.

d. impozitul pe profit:

- ↳ activitatea curentă reprezintă 100 % din total activitate;
- ↳ activitatea extraordinară reprezintă 0 % din total activitate;
- ↳ diferența dintre rezultatul exercițiului și rezultatul fiscal este determinată de suma veniturilor neimpozabile și suma cheltuielilor nedeductibile fiscal;
- ↳ cifra de afaceri 8.929.345 lei. din care:
- ↳ producția vândută 8.929.345 lei;
- ↳ vânzarea mărfurilor 0 lei;
- ↳ impozit pe profit curent 0 lei.

e. cheltuieli cu chiriile: 0 lei.

f. cheltuieli cu redevențele pentru concesiunea bunurilor publice: 44.187 lei.

g. angajamente acordate (garanții, ipoteci, etc.): nu s-au identificat.

h. angajamente primite: nu s-au identificat.

i. evenimente ulterioare: Starea de război din Ucraina și măsurile restrictive impuse Rusiei și Belarus de Uniunea Europeană conduc implicit la afectarea funcționării normale a activităților economice și financiare în Uniunea Europeană. cu impact direct asupra mecanismelor financiare. fapt ce poate genera dificultăți de gestionare a riscurilor și de menținere a condițiilor normale de desfășurare a activității companiilor din multe domenii de activitate.

j. Audit intern. Entitatea are organizată funcția de audit intern.

Potrivit art. 65(7) din Legea nr. 162/2017 privind auditul statutar al situațiilor financiare anuale și a situațiilor financiare anuale consolidate, entitățile a căror situații financiare anuale sunt supuse auditului statutar, sunt obligate să asigure exercitarea activității de audit intern potrivit cadrului legal.

Organizarea Auditului Intern este prevăzut și de art. 160(2) din Legea 31/1990. potrivit căruia, entitățile a căror situații financiare anuale sunt supuse auditului financiar potrivit legii, vor organiza auditul intern potrivit normelor elaborate de Camera Auditorilor Financiar din România

Auditul intern il face la societate, Compartimentul de Audit din Primaria Iasi conform adresei 81485/21.06.2024.

k. Controlul intern. Cu privire la activitatea de Control intern ca parte integrantă din procesul de gestiune prin care societatea urmărește atingerea obiectivelor propuse, inclusiv la nivelul financiar-contabil, societatea a implementat cadrul metodologic și procedural privind controlul intern/managerial, cât și controlul financiar-contabil potrivit prevederilor legale, după cum urmează:

- OMFP nr. 1802/2014 Secțiunea 11;
- OSGG 600/2018 privind aprobarea Codului Controlului intern managerial al entităților publice.

Societatea a elaborat Programul de dezvoltare a sistemului de control intern managerial aferent anului 2024 și a întocmit Situația centralizatoare privind stadiul implementării și dezvoltării sistemului de control intern/managerial în conformitate cu standardele de management și control intern.

- Conform O.G. 119/1999 art 4.aliniat(3) a întocmit Raportul asupra sistemului de control/intern managerial.

În conformitate cu prevederile legale în vigoare, societatea are organizat un Compartiment de Control Financiar de Gestiune, Compartimentul de Control Financiar de Gestiune informează trimestrial Consiliul de Administrație și Directorul General cu privire la activitatea desfășurată și problemele sesizate, dacă este cazul.

Compartimentul de Control Financiar de Gestiune a întocmit 11 rapoarte de control în cursul anului 2024, care au fost efectuate în conformitate cu Planul anual de control sau la solicitarea conducerii. Rapoartele de control elaborate de către Compartimentul de Control Financiar de Gestiune al SC Ecopiața SA, au fost aduse la cunoștința Consiliului de Administrație și/sau conducerii executive. Ca urmare a propunerilor formulate în rapoartele de control întocmite în cursul anului 2024, conducerea societății a luat măsuri de remediere prin modificarea anumitor proceduri adoptarea unor decizii.

NOTA 11. STOCURI

- lei -

	Exercițiul precedent	Exercițiul curent
Materii prime și materiale consumabile	25.597	38.289
Producția în curs de execuție	-	
Produse finite și mărfuri	-	
Materiale de natura ob. inventar	142	142
TOTAL	25.739	38.431

- Metoda de determinare a costurilor stocurilor utilizată: FIFO

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL

Servicii de audit si expertiza contabila

Loc. Aroneanu, strd. Florilor nr 5 ,jud Iasi tel mobil 0748110218

J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

- Eliminarea din costul stocurilor a: cheltuielilor generale de administrație, cheltuielilor de desfacere, pierderilor peste limitele normale, costul îndatorării.

NOTA 12. BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI

În cursul anului 2024 principalii indicatori au fost realizați după cum urmează:

Situația realizării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2024

		Indicatori	Nr. rd.	Buget aprobat	Buget realizat	Diferent a (ron)	% Realizări
0	1	2	3	4	5	6=4-5	7=5/4*100
1.		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.22)	1	10 375 000	9 173 229	-1 201 771	88.42
	1	Venituri totale din exploatare (Rd.2=Rd.3+Rd.8+Rd.9+Rd.12+Rd.13+Rd.14), din care:	2	10 290 500	9 084 683	-1 205 817	88.28
	a)	din productia vanduta (Rd.3=Rd.4+Rd.5+Rd.6+ Rd.7), din care:	3	10 116 000	8 929 345	-1 186 655	88.27
	a1	din vanzarea produselor	4	1 000	1 240	240	123.99
	a2	din servicii prestate	5	4 990 000	4 103 327	-886 673	82.23
		venituri tarife piata		3 990 000	3 395 968	-594 032	85.11
		prestari servicii diverse		1 000 000	707 360	-292 640	70.74
	a3	din redevente si chirii	6	3 435 000	3 156 405	-278 595	91.89
		spatii		1 900 000	1 743 813	-156 187	91.78
		terenuri		1 450 000	1 332 933	-117 067	91.93
		tarabe		85 000	79 659	-5 341	93.72
	a4	alte venituri	7	1 690 000	1 668 373	-21 627	98.72
	b)	din vanzarea marfurilor	8				
	c)	din subventii si transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd.10+Rd.11), din care:	9	19 500	16 991	-2 509	87.13
	c1	subventii, cf. prevederilor legale in vigoare	10	19 500	16 991	-2 509	87.13
	c2	transferuri, cf. prevederilor legale in vigoare	11				
	d)	din productia de imobilizari	12				
	e)	venituri aferente costului productiei in curs de executie	13				
	f)	alte venituri din exploatare (Rd.15+Rd.16+ Rd.19+Rd.20+Rd.21), din care:	14	155 000	138 347	-16 653	89.26
	f 1	din amenzi si penalitati	15	150 000	137 725	-12 275	91.82
	f 2	din vanzarea activelor si alte operatii de capital (Rd.16-Rd.17+rd.18), din care :	16	0	0	0	0.00
		- active corporale	17				
		- active necorporale	18				
	f 3	din subventii pentru investitii	19				

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL
Servicii de audit si expertiza contabila

Loc. Aroneanu, strd. Florilor nr 5 ,jud Iasi tel mobil 0748110218

J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

	f 4	din valorificarea certificatelor CO2	20				
	f 5	alte venituri	21	5 000	622	-4 378	12.44
2		Venituri financiare (Rd.22=Rd.23+Rd.24+Rd.25+Rd.26+Rd.27), din care:	22	84 500	88 546	4 046	104.79
	a)	din imobilizari financiare	23				
	b)	din investitii financiare	24				
	c)	din diferente de curs	25				
	d)	din dobanzi	26	50 000	53 720	3 720	107.44
	e)	alte venituri financiare	27	34 500	34 826	326	100.95
I		CHELTUIELI TOTALE	28	10 175 000	9 107 572	1 067 428	89.51
I		(Rd.28=Rd.29+Rd.130)					
1		Cheltuieli de exploatare (Rd.29=Rd.30+Rd.78+Rd.85+Rd.113), din care:	29	10 175 000	9 107 572	1 067 428	89.51
	A	Cheltuieli cu bunuri si servicii (Rd.30=Rd.31+Rd.39+Rd.45), din care:	30	4 465 000	3 946 785	518 215	88.39
	A	Cheltuieli privind stocurile (Rd.31=Rd.32+Rd.33+Rd.36+Rd.37+Rd.38), din care:	31	2 300 000	2 223 447	76 553	96.67
	a)	cheltuieli cu materiile prime	32	0	0	0	-
	b)	cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	33	150 000	95 060	54 940	63.37
	b1	cheltuieli cu piesele de schimb	34	35 000	14 790	20 210	42.26
	b2	cheltuieli cu combustibilii	35	25 000	14 239	10 761	56.96
	c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	36	80 000	49 171	30 829	61.46
	d)	cheltuieli privind energia si apa	37	2 070 000	2 079 216	-9 216	100.45
		energie		1 510 000	1 523 214	-13 214	100.88
		apa		525 000	535 840	-10 840	102.06
		gaze naturale		30 000	20 162	9 838	67.21
		energie termica		5 000	0	5 000	0.00
	e)	cheltuieli privind marfurile	38				
	A	Cheltuieli privind serviciile executate de terti (Rd.39=Rd.40+Rd.41+Rd.44), din care:	39	640 000	387 032	252 968	60.47
	a)	cheltuieli cu intretinerea si reparatiile	40	625 000	382 834	242 166	61.25
	b)	cheltuieli privind chiriile (Rd.41=Rd.42+Rd.43), din care:	41	5 000	0	5 000	0.00
	b1	- catre operatori cu capital integral/majoritar de stat	42				
	b2	- catre operatori cu capital privat	43	5 000	0	5 000	0.00
	c)	prime de asigurare	44	10 000	4 198	5 802	41.98
	A	Cheltuieli cu alte servicii executate de terti (Rd.45=Rd.46+Rd.47+Rd.49+Rd.56+Rd.61+Rd.62+Rd.66+Rd.67+Rd.68+Rd.77), din care:	45	1 525 000	1 336 307	188 693	87.63
	a)	cheltuieli cu colaborarii	46				
	b)	cheltuieli privind comisiunile si onorariul, din care:	47	25 000	22 000	3 000	88.00
	b1	cheltuieli privind consultanta juridica	48	0	0	0	-
	c)	cheltuieli de protocol, reclama si publicitate (rd.50+Rd.52), din care:	49	40 000	16 162	23 838	40.41
	c1	cheltuieli de protocol, din care:	50	10 000	2	9 998	0.02

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL
Servicii de audit si expertiza contabila

Loc. Aroneanu, strd. Florilor nr 5, jud Iasi tel mobil 0748110218

J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

		- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclama si publicitate, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificarile ulterioare	51				
	c2	cheltuieli de reclama si publicitate, din care	52	30 000	16 160	13 840	53.87
		- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclama si publicitate, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificarile ulterioare	53				
		tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pietei, promovarea pe piete existente sau noi, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificarile ulterioare	54				
		- ch. de promovare a produselor	55				
d)		Ch. cu sponsorizarea potrivit O.U.G. nr.2 din 2015 (Rd.56-Rd.57+Rd.58+Rd.60), din care:	56	0	0	0	0.00
	d1	ch. de sponsorizare in domeniul medical si sanatate	57				
	d2	ch. de sponsorizare in domeniile educatie, invatamant, social si sport, din care :	58				
	d3	-pentru cluburile sportive	59				
	d4	ch. de sponsorizare pentru alte actiuni si activitati	60				
e)		cheltuieli cu transportul de bunuri si persoane	61	10 000	2 534	7 466	25.34
f)		cheltuieli de deplasare, delegare, transfer, din care:	62	20 000	6 542	13 459	32.71
		- cheltuieli cu diurna (Rd.63=Rd.64+Rd.65), din care:	63	2 000	173	1 828	8.63
		- interna	64	2 000	173	1 828	8.63
		- externa	65				
g)		cheltuieli postale si taxe de telecomunicatii	66	25 000	19 442	5 558	77.77
h)		cheltuieli cu serviciile bancare si asimilate	67	2 000	1 880	121	93.98
i)		alte cheltuieli cu serviciile executate de terti, din care:	68	1 400 000	1 264 663	135 337	90.33
	i 1	cheltuieli de asigurare si paza	69	50 000	10 800	39 200	21.60
		cheltuieli salubritate		1 200 000	1 186 285	13 715	98.86
	i 2	cheltuieli privind intretinerea si functionarea tehnicii de calcul	70	5 000	0	5 000	0.00
	i 3	cheltuieli cu pregatirea profesionala	71	10 000	0	10 000	0.00
	i 4	cheltuieli cu reevaluarea imobilizarilor corporale si necorporale, din care:	72	1 000	700	300	70.00
		- aferente bunurilor de natura domeniului public	73				
	i 5	cheltuieli cu prestatii efectuate de filiale	74				
	i 6	cheltuieli privind recrutarea si plasarea personalului de conducere cf. O.U.G nr. 109/2011	75	5 000	5 000	0	100.00
	i 7	cheltuieli cu anunturile privind licitatiile si alte anunturi	76	1 000	0	1 000	0.00
j)		alte cheltuieli	77	3 000	3 085	-85	102.83
		B. Cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate (Rd.78=Rd.79+Rd.80+Rd.81+Rd.82+Rd.83+Rd.84), din care:	78	415 000	391 228	23 772	94.27

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL
Servicii de audit si expertiza contabila

Loc. Aroneanu, strd. Florilor nr 5 ,jud Iasi tel mobil 0748110218

J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

a)	ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	79				
b)	ch. cu redeventa pentru concesionarea bunurilor publice si resursele minerale	80	44 190	44 187	3	99.99
c)	ch. cu taxa de licenta	81				
d)	ch. cu taxa de autorizare	82				
e)	ch. cu taxa de mediu	83				
f)	cheltuieli cu alte taxe si impozite	84	370 810	347 040	23 770	93.59
C. Cheltuieli cu personalul (Rd.85=Rd.86+Rd.99+Rd.103+Rd.112), din care:		85	5 115 000	4 898 246	216 754	95.76
C0	Cheltuieli de natura salariala (Rd.86=Rd.87+Rd.91), din care:	86	4 137 000	4 019 118	117 883	97.15
C1	Cheltuieli cu salariile (Rd.87=Rd.88+Rd.89+Rd.90), din care:	87	3 808 000	3 726 983	81 017	97.87
	a) salariile de baza	88	3 575 000	3 497 440	77 560	97.83
	b) sporuri, prime si alte bonificatii aferente salariului de baza (conform CCM)	89	217 500	214 043	3 457	98.41
	c) alte bonificatii (conform CCM)	90	15 500	15 500	0	100.00
C2	Bonusuri (Rd.91=Rd.92+Rd.95+Rd.96+Rd.97+Rd.98), din care:	91	329 000	292 135	36 866	88.79
	a) cheltuieli sociale prevazute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, din care:	92	110 000	78 787	31 213	71.62
	- tichete de cresa, cf. Legii nr.193/2006, cu modificarile ulterioare	93				
	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr.193/2006, cu modificarile ulterioare	94				
	b) tichete de masa	95	200 000	194 447	5 554	97.22
	c) vouchere de vacanta	96				
	d) ch. privind participarea salariatilor la profitul obtinut in anul precedent	97	19 000	18 901	99	99.48
	e) alte cheltuieli conform CCM	98				
C3	Alte cheltuieli cu personalul (Rd.99=Rd.100+Rd.101+Rd.102), din care:	99	0	0	0	-
	a) ch. cu platile compensatorii aferente disponibilizarilor de personal	100				
	b) ch. cu drepturile salariale cuvenite in baza unor hotarari judecatoresti	101				
	c) cheltuieli de natura salariala aferente restructurarii, privatizarii, administrator special, alte comisii si comitete	102				
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete (Rd.103=Rd. 104+Rd.107+Rd.110+Rd.111), din care:	103	769 000	682 282	86 718	88.72
	a) pentru directori / directorat	104	316 000	229 787	86 213	72.72
	- componenta fixa	105	220 000	229 787	-9 787	104.45
	-componenta variabila	106	96 000	0	96 000	0.00
	b) pentru consiliul de administratie / consiliul de supraveghere, din care :	107	453 000	452 495	505	99.89

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL
Servicii de audit si expertiza contabila

Loc. Aroncanu, strd. Florilor nr 5 jud Iasi tel mobil 0748110218

J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

		- componenta fixa	108	330 000	330 000	0	100.00
		- componenta variabila	109	90 000	89 495	505	99.44
		- secretar consiliul de administratie	109	33 000	33 000	0	100.00
		c) pentru AGA si cenzori	110	0	0	0	
		d) pentru alte comisii si comitete constituite potrivit legii	111				
	C5	Cheltuieli cu contributiile datorate de angajator	112	209 000	196 847	12 153	94.19
	D	Alte cheltuieli de exploatare (Rd.113=Rd.114+Rd.117+Rd.118+Rd.119 + Rd.120+Rd.121), din care:	113	180 000	-128 687	308 687	-71.49
	a)	cheltuieli cu majorarile si penalitatile (Rd.114=Rd.115+Rd.116), din care:	114	1 000	0	1 000	0.00
		- catre bugetul general consolidat	115	500		500	0.00
		- catre alti creditori	116	500		500	0.00
	b)	cheltuieli privind activele imobilizate	117				
	c)	cheltuieli aferente transferurilor privind plata personalului	118				
	d)	alte cheltuieli	119	46 000	72 982	-26 982	158.66
	e)	ch. cu amortizarea imobilizarilor corporale si necorporale	120	125 000	113 546	11 454	90.84
	f)	ajustari si deprecieri pentru pierdere de valoare si provizioane (Rd.121-Rd.122-Rd.125), din care:	121	8 000	-315 215	323 215	-3 940.19
	f 1	cheltuieli privind ajustarile si provizioanele	122	480 000	228 863	251 137	47.68
		ajustări clienti incerti		31 550	13 416	18 134	42.52
		provizioane concedii neefectuate		275 000	208 152	66 848	-
	f1.1	- provizioane privind participarea la profit a salariatilor	123	19 000	7 295	11 705	-
	f1.2	- provizioane in legatura cu contractul de mandat	124	154 450	0	154 450	-
	f 2	venituri din provizioane si ajustari pentru depreciere sau pierderi de valoare, din care :	125	472 000	544 078	72 078	115.27
	f2.1	din anulara provizioanelor (Rd.126=Rd.127+Rd.128+Rd.129), din care:	126	472 000	544 078	72 078	115.27
		- din participarea salariatilor la profit	127	19 000	18 901	-99	-
		- din deprecierea imobilizarilor corporale si a activelor circulante	128	53 000	82 383	29 383	155.44
		- venituri din alte provizioane	129	400 000	442 795	42 795	110.70
2		Cheltuieli financiare (Rd.130=Rd.131+Rd.134+Rd.137), din care:	130	0	0	0	
	a)	cheltuieli privind dobanzile, din care:	131	0	0	0	
	a1	aferente creditelor pentru investitii	132	0	0	0	
	a2	aferente creditelor pentru activitatea curenta	133				
	b)	cheltuieli din diferente de curs valutar, din care:	134	0	0	0	
	b1	aferente creditelor pentru investitii	135	0	0	0	
	b2	aferente creditelor pentru activitatea curenta	136				
	c)	alte cheltuieli financiare	137				

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL
Servicii de audit si expertiza contabila

Loc. Aroneanu, strd. Florilor nr 5 jud Iasi tel mobil 0748110218

J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

I		REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	138	200 000	65 657	-134 343	32.83
I		(rd.1-Rd.28)					
		venituri neimpozabile	139	460 000	493 315	33 315	107.24
		cheltuieli nedeductibile fiscal	140	460 000	252 602	207 398	54.91
I		IMPOZIT PE PROFIT	141	32 000	0	-32 000	-
V		DATE DE FUNDAMENTARE					
	1	Venituri totale din exploatare, din care (rd. 2)	142	10 290 500	9 084 683	-1 205 817	88.28
	a)	- venituri din subvenții și transferuri	143	19 500	16 991	-2 509	-
	b)	- alte venituri care nu se iau în calcul la determinarea productivității muncii, cf. Legii anuale a bugetului de stat	144				
	2	Cheltuieli totale din exploatare, din care : (Rd.29)	145	10 175 000	9 107 572	-1 067 428	89.51
	a)	- alte cheltuieli din exploatare care nu se iau în calcul la determinarea rezultatului brut realizat în anul precedent, cf. Legii anuale a bugetului de stat	146				
	3	Cheltuieli de natura salariala (Rd.86), din care :	147	4 137 000	4 019 118	117 883	97.15
	a)	- sumele reprezentând creșteri ale ale cheltuielilor de natura salarială aferente indicelui mediu de creștere a prețurilor prognozat pentru anul 2024 (conf. Art. 73 alin. 1, lit. a din Legea bugetului de stat pe anul 2024 nr. 421/2023)	147 a)	222 240	215 707	6 533	97.06
	b)	- sumele reprezentând creșteri ale cheltuielilor de natura salariala, pentru intreg anul 2024, datorate majorării salariului de baza minim brut pe țară garantat în plată și alte cheltuieli de natura salarială aferente acestuia, potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 900/2023 (conf. Art. 73 alin. 1, lit. c din Legea bugetului de stat pe anul 2024 nr. 421/2023)	147 b)	99 850	97 005	2 845	97.15
	c)	- sumele reprezentând reîntregirea cheltuielilor de natură salarială pentru întreg anul 2024, determinate ca urmare a acordării unor creșteri salariale în anul 2023 (conf Art. 73 alin 1, lit e din Legea bugetului de stat pe anul 2023 nr. 421/2023)	147 c)	110 910	107 750	3 160	97.15
	4	Nr. de personal prognozat la finele anului	148	66	60	6.00	90.91
	5	Nr. mediu de salariați	149	65	63	2.00	96.92
	6 a)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoana) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială (Rd. 147/Rd.149)/12*1000	150	5 303.85	5 316.29	-12.45	100.23
	b)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoana) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala, cf. OG 26/2013 [(Rd. 147- Rd. 92 - Rd.97)/Rd.149]/12*1000	151	5 138.46	5 187.08	-48.61	100.95
	c)	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoana) determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala, recalculat	152	5 010.45	5 058.76	-48.31	100.96

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL
Servicii de audit si expertiza contabila

Loc. Aroneanu, strd. Florilor nr 5, jud Iasi tel mobil 0748110218

J/ J22/2754/2018- CUI 40001846 - Cont Transilvania: RO82BTRLRONCRT0T121C2401

		cf. OG 26/2013 și legii anuale a bugetului de stat					
7	a)	Productivitatea muncii în unitati valorice pe total personal mediu (mii lei/persoana) (Rd.2/Rd.149)	153	158.32	144.20	14.11	91.08
	b)	Productivitatea muncii în unitati valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului de stat	154	158.02	143.93	14.08	91.09
	c)	Productivitatea muncii în unitati fizice pe total personal mediu cantitate produse finite/persoana) $W=QPF/Rd.149$	155	0	0	0	0
	c1)	Elemente de calcul a productivitatii muncii în unitati fizice, din care:	156				
		- cantitate produse finite (QPF)	157				
		- pret mediu (p)	158				
		- valoare = $QPF \cdot p$	159				
		- pondere în venituri totale de exploatare = $Rd.157/Rd.2$	160				
8		Plati restante	161	0	0	0	-
9		Creante restante, din care :	162	350 000	295 897	54 103	84.54
		-de la operatori cu capital integral/majoritar de stat	163	2 000	0	2 000	0.00
		-de la operatori cu capital privat	164	341 000	293 826	47 174	86.17
		- de la bugetul de stat	165			0	-
		- de la bugetul local	166	5 000	2 072	2 928	41.43
		- de la alte entitati	167	2 000	0	2 000	0.00
10		Credite pentru finantarea activitatii curente (soldul ramas de rambursat)	168				
		Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.5/Rd.1)*1000		980.72	992.84	-12.12	101.24

Veniturile totale au fost realizate în proporție de 88,42 % față de nivelul prognozat în bugetul de venituri și cheltuieli aprobat. Veniturile din vânzarea produselor au fost realizate în proporție de 123,99 %, veniturile din prestări servicii în proporție de 82,23 %, veniturile din redevențe și chirii în proporție de 91,89 %, alte venituri (recuperări utilități subconsumatori) în proporție de 98,72 %, venituri din subvenții de exploatare în proporție de 87,13 %, alte venituri din exploatare (penalități calculate clienților și venituri din litigii) în proporție de 89,26 %, iar veniturile financiare în proporție de 104,79 %.

În ceea ce privește cheltuielile totale, față de nivelul aprobat prin bugetul de venituri și cheltuieli, acestea au fost efectuate în procent de 89,51 %. Pe categorii de cheltuieli, nivelul cheltuielilor realizate a fost de 88,39 % la cheltuielile cu bunuri și servicii, 94,27 % la cheltuielile cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate, 95,76 % la cheltuielile cu personalul și -71,49 % la alte cheltuieli de exploatare.

Data: 26.05.2025

Localitatea: Iași

În numele.

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL

Nr. de înregistrare în Registrul ASPAAS: FA44/85/21

NICOLAICA ELENA RODICA

Nr. de înregistrare în Registrul ASPAAS: 4023/2011

Autoritatea pentru Supraveghere Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Firma de audit: N.E.R. EXPERT AUDIT SRL
Registrul Public Electronic: FA44/85/21

Semnătura:

Autoritatea pentru Supraveghere Publică a
Activității de Audit Statutar (ASPAAS)
Auditor Financiar NICOLAICA ELENA RODICA
Registrul Public Electronic A.F.4023

DECLARAȚIA DE INDEPENDENȚĂ

Nume și prenume: NICOLAICA ELENA-RODICA
Misiunea de audit: STATUTAR

Data: 26.05.2025

Incompatibilități în legătură cu entitatea/structura auditată		
	Da	Nu
Ați avut/aveți vreo relație oficială, financiară sau personală cu cineva care ar putea să vă limiteze măsura în care puteți să vă interesați, să descoperiți sau să constatați slăbiciuni de audit în orice fel?	-	X
Aveți idei preconcepute față de persoane, grupuri, organizații sau obiective care ar putea să vă influențeze în misiunea de audit?	-	X
Ați avut/aveți funcții sau ați fost/sunteți implicat(ă) în ultimii 3 ani într-un alt mod în activitatea entității/structurii ce va fi auditată?	-	X
Aveți responsabilități în derularea programelor și proiectelor privind gestiunea resurselor umane?	-	X
Ați fost implicat în elaborarea și implementarea sistemelor de control ale entității/structurii ce urmează a fi auditată?	-	X
Sunteți soț/soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv cu conducătorul entității/structurii ce va fi auditată sau cu membrii organului de conducere colectivă?	-	X
Aveți vreo legătură politică, socială care ar rezulta dintr-o fostă angajare sau primirea de redevențe de la vreun grup anume, sau organizație sau nivel guvernamental?	-	X
Ați aprobat înainte facturi, ordine de plată și alte instrumente de plată pentru entitatea/structura ce va fi auditată?	-	X
Ați ținut anterior contabilitatea la entitatea/structura ce va fi auditată?	-	X
Aveți vreun interes direct sau unul de fond financiar indirect la entitatea/structura ce va fi auditată?	-	X
Dacă în timpul misiunii de audit, apare orice incompatibilitate personală, externă sau organizațională care ar putea să vă afecteze abilitatea dvs. de a lucra și a face rapoartele de audit imparțiale, notificați entitatea auditată?	X	-

Numele semnatarului: Nicolaica Elena-Rodica
Carnet CAFR: 4023/2011
Nr. RPE ASPAAS AF 4023

Semnătura: _____





RAPORTUL SUPLIMENTAR ADRESAT COMITETULUI DE AUDIT

CATRE Comitetul de Audit al SC ECOPIAȚA SA

Iasi. str. Anastasie Panu. nr. 48

Cod unic de Inregistrare (CUI): RO27272228

In conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 537/2024 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN si al CONSILIULUI din 16 aprilie 2014 privind cerintele specifice referitoare la auditul statutar al entitatilor de interes public si de abrogare a Deciziei 2005/909/CE a Comisiei:

„Auditorii statutari sau firmele de audit care desfasoara audituri statutare la entitati de interes public inainteaza un raport suplimentar comitetului de audit al entitatii auditate cel tarziu la data inaintarii raportului de audit mentionat la articolul 10.

In cazul in care entitatea nu are un comitet de audit, raportul suplimentar se transmite organismului cu functii echivalente din cadrul entitatii auditate”.

Prin acest Raport suplimentar de audit adresat comitetului de audit ne explicam rezultatele auditului statutar desfasurat astfel:

- (a) N.E.R EXPERT AUDIT SRL si reprezentantul sau legal Nicolaica Elena Rodica sunt persoane independente fata de clientul de audit SC ECOPIATA SA. In conformitate cu prevederile Codului Etic al Profesionistilor Contabili(Codul IESBA) emis de Consiliul pentru Standarde Internationale de Etica pentru Contabili coroborat cu cerintele de etica profesionala relevante pentru auditul situatiilor financiare din Romania, inclusiv Legea, precum si cu prevederile specifice mentionate la articolul 6 aliniatul (2) litera (a) si (b) din Regulament si indeplinesc conditiile referitoare la desfasurarea auditului statutar al entitatii de interes public
- (b) Auditul financiar a fost efectuat de N.E.R EXPERT AUDIT SRL - societate de audit inregistrata in Registrul public electronic cu numarul de inregistrare FA44/85/21.
Partenerul cheie in aceasta misiune de audit a fost Nicolaica Elena Rodica, auditor inregistrat in Registrul public electronic cu numarul de inregistrare AF4023.
Societatea N.E.R EXPERT AUDIT SRL nu a facut demersuri pentru ca activitatile sale sa fie derulate de un alt auditor sau de o alta societate de audit si nu s-a folosit de

activitatea unor experti externi.

- (c) Auditorul N.E.R EXPERT AUDIT SRL a colaborat in bune conditii si a purtat discutii cu reprezentantul delegat pentru activitatea de audit din partea entitatii publice ori de cate ori au fost necesare lamuriri suplimentare asupra situatiilor financiare.
- (d) Misiunea de audit a cuprins informatiile relevante cu impact asupra situatiilor financiare ale exercitiului auditat si a cuprins 180 ore de lucru.
- (e) Am parcurs toate sectiunile dosarului de audit pentru verificarea in ansamblu a tuturor categoriilor bilantiere si ale contului de profit si pierdere. Au fost efectuate testele pentru toate valorile semnificative si ajustarile de depreciere aferente. Am efectuat testari de fond si de conformitate comparativ cu exercitiul precedent.
- (f) Pragul semnificativ de semnificatie aplicat la efectuarea auditului statutar pentru situatiile financiare per ansamblu a fost 178.587 lei reprezentand 2% din cifra de afaceri pentru exercitiul incheiat la 31.12.2024. Am reevaluat riscul de materialitate pe baza informatiilor financiare disponibile la finalizarea auditului si am concluzionat ca nu sunt necesare modificari.
- (g) Nu am identificat situatii care ar putea avea efect asupra principiului continuitatii activitatii;
- (h) Nu am identificat deficiente semnificative in situatiile financiare ale entitatii auditate sau, in sistemul de control financiar intern al societatii si/sau in sistemul contabil;
Recomandarile cu privire la organizarea activitatii de audit intern au fost prezentate in notele anexa la raportul de audit in conformitate cu Legea nr. 672/2002 – republicată.
- (i) Metodele de evaluare a diferitelor elemente din situatiile financiare anuale sunt cele utilizate si in anul precedent dupa cum reiese din notele explicative la situatiile financiare.
- (j) Nu am identificat neconformitati cu privire la cadrul legal de raportare sau orice probleme importante care sa implice nerespectarea reala sau presupusa a actelor cu putere de lege si a actelor administrative sau a statului.
- (k) Societatea ECOPIATA SA a furnizat toate explicatiile si documentele solicitate.

S.C. N.E.R EXPERT-AUDIT SRL
Nr. de inregistrare in Registrul ASPAAS: FA44/85/21
NICOLAICA ELENA RODICA
Nr. de inregistrare in Registrul ASPAAS: 4023/2011

Semnătura: _____

